

## Referenzliste

### Aktuelle

Bauherr  
Architekt  
Größe  
Leistungsphasen  
Leistungsaufgabenbereich  
Kosten 300/400er  
Leistungszeitraum

### Aktuelle

AG  
Architekt  
Größe  
Leistungsphasen  
Leistungszeitraum

### Aktuelle

Bauherr  
Architekt  
Größe  
Leistungsphasen  
Leistungszeitraum

### Prohekt 33

Bauherr  
Architekt  
Größe  
Leistungsphasen  
Leistungsaufgabenbereich  
Leistungszeitraum

### Projekt 32

Bauherr  
Architekt  
Größe  
Leistungen  
Leistungszeitraum

### Projekt 31

Bauherr  
Architekt  
Größe  
Leistungen  
Leistungszeitraum

### Projekt 30

Bauherr  
Ingenieurbüro

## Dipl.-Ing. Günter Buning

Sanierung und Umbau CCN-HH-Gebäude zum  
Innovationszentrum  
CITTI-Klel  
PGSJ  
BGF 2.000 qm  
LPH 2-8  
LPH 8 und z.T LPH 5  
12 Millionen €  
bis 10.2025

### **Neumarkt - Osnabrück**

Stadt Osnabrück  
GÜNTERBUNING  
BGF ca. 37.000 qm  
LPH 1+2 Konzeptstudien  
seit 2025

### **Erweiterung der Apotheke (Am Marktplatz in Uerdingen) zu einem Ärztehaus (Geschäftshaus) mit WE.**

Privat  
GÜNTERBUNING  
BGF 2.000 qm  
LPH 1+2  
seit 2023

### **Neubau eines Bürogebäudes mit Kantine „Gebäude Chicago“**

Zeiss AG Oberkochen  
ATP- München  
BGF ca. 18.500 qm  
LPH 2-8  
LPH 8 Bauleitung  
bis 12.2024

### **Sanierung und Modernisierung eines denkmalgeschützten Bürogebäudes im Hafengebiet Hamburg**

HPA  
GÜNTERBUNING  
12.000,00 qm  
Beratung Projektmanagement Baustelle  
2024

### **Wohnbebauung Petersen Park – Groß Borstel**

Petersen Park Gesellschaften  
Heitmann-Montutar-Architekten  
ca. 55.000 qm BGF. 330 Stellplätze  
Beratung Projektmanagement  
2024

### **Modernisierung und Erweiterung „Herberzhäuser 1+5 Uerdingen“**

GM Stadt Krefeld  
UP- Management

Größe in BGF:  
Leistungsphasen  
Aufgabenbereich:  
Leistungszeitraum  
Gesamtkosten

1.620 qm-  
GP LPH 2-8  
Projektleiter LPH 1-3  
2021 - 2023  
7.000.000,00 €

## **Projekt 29**

Bauherr  
Ingenieurbüro  
Leistungsphasen  
Aufgabenbereich:  
Leistungszeitraum  
Gesamtkosten:

## **Sanierung/ Modernisierung Leonardo da Vinci Schule Morsbach**

Gemeinde Morabach  
UP - Baumanagement  
LPH 5 – 8 + 3  
Projektleitung LPH 3, 5, 6, 7, 8  
2021 - 2024  
16.000.000,00 €

## **Projekt 28**

Bauherr  
Architekt  
Leistungsphasen  
Leistungszeitraum

## **Neubau: Einfamilienhauses mit ELW in Lößnitz**

Privat  
GÜNTERBUNING  
1-3  
2023

## **Projekt 27**

Bauherr  
Ingenieurbüro  
Leistungsphasen  
Aufgabenbereich  
Leistungszeitraum  
Gesamtkosten

## **Erweiterung: Europaschule Dortmund Baufeld A+ B**

Stadt Dortmund  
UP Baumanagement  
3 – 8  
Gesamtprojektleitung + LPH 8  
2021- 2023  
6.500.000,00 €

## **Projekt 26**

Bauherr  
Architekturbüro  
Leistungsphasen  
Aufgabenbereich:  
Zeitraum

## **Neubau: Studenten-Wohnhaus mit 90 WE in Köln**

Cube Real Estate GmbH  
Skandella - Rösrath  
LPH 1-3  
Projektleitung und Planung LPH 1-3 + Projektleitung  
2019 -2020

## **Projekt 25**

Bauherr  
Architekturbüro  
Leistungsphasen  
Aufgabenbereich:  
Zeitraum

## **Neubau: Geschäftshauses mit Wohnungen Schlebusch**

HKM-Leverkusen  
Skandella - Rösrath  
LPH 1-5  
Projektleitung und Planung LPH 1-3 + Projektleitung  
2019 -2020

## **Projekt 24**

Bauherr  
Architekturbüro  
Leistungsphasen  
Aufgabenbereich:  
Zeitraum

## **Wohnungsneubau mit 47 Wohnungen in Lindlar**

HKM-Leverkusen  
Skandella - Rösrath  
LPH 1-5  
Optimierung des Entwurfs und LPH 3 - 5 + Projektleitung  
2019 -2020

## **Projekte**

Architekturbüro:  
Zeitraum:

## **mehre Akquise Projekte in Berlin und Brandenburg**

Plan80 Berlin  
01.02.2018 - 02.2019

## **Projekt 23**

Bauherr:  
Architekturbüro.  
Zeitraum:  
Leistungsphasen:  
Größe in BGF:  
Aufgabenbereich:

## **Projekt 22**

Bauherr:  
Architekturbüro  
Zeitraum:  
Leistungsphasen:  
Größe in BGF:  
Aufgabenbereich:  
Gesamtkosten:

## **Projekt 21**

Bauherr:  
Architekturbüro:  
Zeitraum:  
Leistungsphasen:  
Größe in BGF:  
Aufgabenbereich:  
Baukosten:

## **Projekt 20:**

Bauherr:  
Architekturbüro:  
Zeitraum:  
Leistungsphasen:  
Aufgabenbereich:  
Baukosten:

## **Projekt 19:**

Bauherr:  
Name des Architekturbüros:  
Zeitraum:  
Leistungsphasen:  
Aufgabenbereich:  
Baukosten:

## **Projekt 18:**

Bauherr:  
Name des Architekturbüros:  
Zeitraum:  
Leistungsphasen:

## **Boddin Grundschule**

### **Brandschutzkonzept/Sanierung + Erweiterung**

BA-Neukölln  
Plan80 Berlin  
01.09.2018 - 02.2019  
GP LPH 2- 3  
ca. 5.000,00 qm  
Gesamtprojektleitung

## **Blueberry Inn - Berlin**

### **Wettbewerb Neubau**

BA-Neukölln  
Plan80 Berlin  
01.08.2018 – 16.10.2018  
GP LPH 1-3  
625 m<sup>2</sup>  
Gesamtprojektleitung für die LPH 1-3  
3.100.000,00 €

## **KITA-Havelberger Str. Berlin**

### **Sanierung + Erweiterung**

Kindergärten City  
Plan80 -Berlin  
01.02.2018 – 02.2019  
GP LPH 5 - 8  
2.560,00 m<sup>2</sup>  
Gesamtprojektleitung für die LPH 5-8  
ca. 5.000.000,00 €

## **Erich - Kästner - Schule Hamburg**

### **Erweiterung + Sanierung + Umbau**

SBH Hamburg  
360Grad+ Hamburg  
2016-2017  
LPH 3-8,  
Projektleitung für die LPH 3-8, Gutachtenerstellung  
4.900.000,00 €

## **Grund + Mittelschule -Kirchseeon**

### **Sanierung + Erweiterung**

Stadt Kirchseeon  
Balda-Architekten Fürstenfeldbruck  
2015-2016  
LPH 3-5  
Projektleitung für die LPH 3+5  
6.750.000,00 €

## **Sanierung des Max Planck Instituts für Psychiatrie**

Max Planck Gesellschaft München  
Kai-Otto-Architekten München  
2014-2015  
1-5

Aufgabenbereich: Projektleitung für die 1-5 Gutachtenerstellung  
Baukosten: 10.000.000,00 €

## **Projekt 17:**

Bauherr: **Neue Niederlassung Haribo - Grafschaft**  
Name des Architekturbüros: **Neubau der Hauptverwaltung**  
Zeitraum: HARIBO GmbH & Co. KG  
Leistungsphasen: Kohlbecker Gesamtplan  
Größe in BGF: 2014  
Aufgabenbereich: LPH 2-3  
Baukosten: ca. 7.200.00 m³  
Projektleitung für die LPH 2-3  
16.000.000,00 €

## **Projekt 16:**

Bauherr: **BAVARIA-TOWERS-MÜNCHEN**  
Name des Architekturbüros: **Neubau von 4 Hochhäusern**  
Zeitraum: Bayern-Projekt München  
Leistungsphasen: Nieto-Sobejano/Lauber-Zottmann  
Größe BGF: 2013-2014  
Aufgabenbereich: 2-4  
Baukosten: 77.650,00 m²  
Projektleitung für die LPH 2-4  
ca. 380.000.000,00 €

## **Projekt 15:**

Bauherr: **Neubau von 10 MFH mit TG in Kleindöttingen Schweiz**  
Name des Architekturbüros: KMP AG Wettingen Schweiz  
Zeitraum: KMP AG Wettingen Schweiz  
Leistungsphasen: 2011-2012  
Aufgabenbereich: 1- 8  
Gesamtprojektleitung 1-8

## **Projekt 14:**

Bauherr: **Neubau von 10 EFH, 1 MFH mit TG in Endingen Schweiz**  
Name des Architekturbüros: KMP AG Wettingen Schweiz  
Zeitraum: KMP AG Wettingen Schweiz  
Leistungsphasen: 2011-2012  
Aufgabenbereich: 1- 8  
Gesamtprojektleitung 1-8

## **Projekt 13:**

Bauherr: **Umbau eines Bürogebäudes Rennweg 57 in Zürich**  
Name des Architekturbüros: Wegelin-Privat-Bank  
Zeitraum: Dolenz-Schweiwiller-Architekten- Zürich  
Leistungsphasen: 2010-2011  
Aufgabenbereich: 1- 8  
Baukosten: Projekt- und Bauleitung für die LPH 1-8  
1.950.000,00 SFr

## **Projekt 12:**

Bauherr: **Neubau Bürogebäude mit Restaurant und Tiefgarage**  
Name des Architekturbüros: DSM – Kaiseraugst - Schweiz  
Zeitraum: Wirt + Wirt Architekten Basel  
Leistungsphasen: 2009-2010  
Aufgabenbereich: 5- 8  
Projekt- und Bauleitung für die LPH 5-8

Baukosten: 37.000.000,00 SFr

## **Projekt 11:**

Bauherr: Kanton Basel-Stadt + Stiftung  
 Name des Architekturbüros: ARGE Herzog de Meuron/Proplaning Basel  
 Zeitraum: 2008 - 2009  
 Leistungsphasen: 5- 8  
 Aufgabenbereich: Gesamtprojektleitung für die LPH 5-8  
 Baukosten: 28.000.000,00 SFr

## **Projekt 10:**

Bauherr: Agentur für Arbeit  
 Name des Architekturbüros: GI – Immobilien Düsseldorf  
 Zeitraum: 2006 - 2008  
 Leistungsphasen: 1- 8  
 Aufgabenbereich: Projektleitung Management 1-8

## **Projekt 9:**

Bauherr: ipe Dorsten GmbH Immobilien-Projekte-Entwicklung  
 Name des Architekturbüros: RKW - Düsseldorf  
 Zeitraum: 2001 - 2003  
 Leistungsphasen: 1- 5  
 Aufgabenbereich: Projektleitung für die LPH 1-5 + 8  
 Baukosten: 22.000.000,00 €

## **Projekt 8:**

Bauherr: ICM - Düsseldorf  
 Name des Architekturbüros: RKW - Düsseldorf  
 Zeitraum: 1999 - 2003  
 Leistungsphasen: 1- 8  
 Aufgabenbereich: Projektleitung für die LPH 1-5 + 8  
 Baukosten: 89.000.000,00 DM

## **Projekt 7:**

Bauherr: REWE-Köln  
 Name des Architekturbüros: RKW - Düsseldorf  
 Zeitraum: 1997 - 2000  
 Leistungsphasen: 1- 5  
 Aufgabenbereich: Projektleitung für die LPH 1-5 + 8  
 Baukosten: 160.000.000,00 DM

## **Projekt 6:**

Bauherr: Paul Healy + Stadium Group  
 Name des Architekturbüros: RKW - Düsseldorf  
 Zeitraum: 1995 - 1997  
 Leistungsphasen: 3, 5 +8  
 Aufgabenbereich: Projektleitung für die LPH 3, 5 + 8  
 Baukosten: 650.000.000,00 DM

## **Projekt 5**

**Neubau einer Großlackieranlage in Essen**

Name des Architekturbüros: Architekt Bernd Stallmann  
 Bauherr Rüdgers-Pagid Essen  
 Zeitraum: 1993 - 1994  
 Leistungsphasen: 1- 5  
 Aufgabenbereich: Architekt für die LPH 1-5  
 Baukosten 20.000.000,00 DM

## **Projekt 4**

Name des Architekturbüros:  
 Bauherr  
 Zeitraum:  
 Leistungsphasen:  
 Aufgabenbereich:  
 Baukosten

## **Neubau einer Lagerhalle mit Hochregallager**

Architekt Bernd Stallmann  
 Rüdgers-Pagid Essen  
 1990 - 1992  
 1- 5  
 Architekt für die LPH 1-5  
 5.000.000,00 DM

## **Projekte 3**

Name des Architekturbüros:  
 Bauherr  
 Zeitraum:  
 Leistungsphasen:  
 Aufgabenbereich:

## **Neubau einer Groß-Hofüberdachung**

Architekt Bernd Stallmann  
 Anke AG  
 1988 - 1990  
 1- 5  
 Architekt für die LPH 1-5

## **Projekte 2-1987 - 1994**

Name des Architekturbüros:  
 Leistungsphasen:  
 Aufgabenbereich:

## **Umbauten innerhalb von Werksgeländen Büros, Waschkauen, Formenlager etc.**

Architekt Bernd Stallmann  
 1- 8  
 Architekt für die LPH 1-8

## **Projekte 1-1987 - 1994**

Name des Architekturbüros:  
 Leistungsphasen:  
 Aufgabenbereich:

## **kleinere notwendiger Baumaßnahmen (Einfamilienhäuser, Ausbauten, Erweiterungen etc.)**

Architekt Bernd Stallmann  
 1- 8  
 Architekt für die LPH 1-8

1989

Eintragung in die Architektenkammer NRW

1986

Diplom an der UNI-GH-ESSEN in Architektur

## **Berufliche Weiterbildung**

2007 -2009

innerbetriebliche Weiterbildung in Vertragsrecht und  
 Controlling im Büro Proplaning – Basel  
 in Minergie / Minergie P  
 in Qualitätsmanagement  
 in Riskmanagement  
 in Vertrags- und Baurecht in der Schweiz  
 in Ressorceneinsatzplanung

2005 – 2006

Weiterbildung in Psychologie und Betriebswirtschaft

|                          |                                                                                                     |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2005                     | Fachseminar Holzbaubau                                                                              |
| 2002 – 2004              | Im Bereich Farbplanung und Objektdesign                                                             |
| 04.2003                  | Lehmbautagung Berlin                                                                                |
| 01.07 – 31.07.2003       | Bildungsreise nach Cuba mit dem Schwerpunkt<br>Stadtsanierung von Havanna                           |
| 1997—2006                | Schulungen in Computerprogrammen, Word, Excel,<br>Powerpoint, Photoshop, CorelDRW, QuarXPress, AVA, |
| 01.07.1994-15.11.1994    | CAD-Ausbildung bei Dipl.-Ing. Architekt Wolfgang Frei<br>Düsseldorf                                 |
| Osnabrück, den März.2025 |                                                                                                     |